



Утверждаю:

Директор ООО «Строительная Инициатива»

Голов Н.Е.

20 17 г.

Перечень работ
по содержанию общего имущества в многоквартирных домах
пос.совхоз «Коммунар»

№ п/п	Наименование работ	Периодичность выполнения	Стоимость работ	
			Полная расценка	Без учета материалов
1	Санитарная уборка мест общего пользования		Руб./кв.м. убираемой площади	
1.1.	Подметания лестничных площадок, маршей	ежедневно	1,5	1,03
1.2.	Влажное подметание лестничных площадок, маршей, тамбуров	1 раз неделю	1,33	1,76
1.3.	Мытье пола кабины лифта	ежедневно	0	0
1.4.	Мытье лестничных площадок, маршей	1 раз месяц	1,72	1,7
1.5.	Влажная протирка стен	1 раз в год (весной)	1,52	1,48
1.6.	Мытье окон на лестничных клетках	1 раз в год (весной)	4,8	4,75
1.7.	Влажная протирка платформ светильников на лестничных клетках	1 раз в год (весной)	0,89	0,89
1.8.	Влажная протирка перил, элементов лестниц	1 раз в год (весной)	2,34	1,79
1.9.	Влажная протирка радиаторов	1 раз в год (весной)	0,90	0,9
1.10.	Влажная протирка подоконников, оконных и дверных откосов	1 раз в год (весной)	2,24	2,23
1.11.	Обметание тенета с потолков	1 раз в год (весной)	1,05	1,03
1.12.	Мытье скамеек, лавочек, малых архитектурных форм, турникетных ограждений	1 раз в год (весной)	4,94	4,82
1.13.	Удаление нечистот с техподполья	По мере выбросов	13,13	13,13
1.14.	Влажное подметание лестничных площадок перед загрузочными камерами мусоропровода	ежедневно	1,81	1,81
1.15.	Влажная протирка дверей	1 раз в год (весной)	2,26	2,24
1.16.	Влажная протирка перил	1 раз в год (весной)	1,81	1,79
1.17.	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год (весной)	1,4	1,4
1.18.	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год (весной)	1,07	1,05
1.19.	Влажная протирка электрощитков и силовых устройств	1 раз в год (весной)	1,35	1,34
2	Санитарная очистка придомовой территории		Руб./кв.м. убираемой	

2.1.	С применением ручного труда	площади		
		Полная расценка	Без учета материалов	
2.1.1.	Уборка контейнерных площадок	ежедневно	74,46	74,21
2.1.2.	Подметание свежевыпавшего снега асфальтобетонного покрытия придомовой территории	Ежедневно в дни снегопада	9,34	9,27.
	Очистка от уплотненного снега асфальтобетонного покрытия придомовой территории	1 раз в сутки		
	Отчистка от наледи асфальтобетонного покрытия придомовой территории	1 раз в сутки в дни гололеда		
	Посыпка асфальтобетонного покрытия придомовой территории против гололёдным составом и материалами	1 раз в сутки в дни гололеда		
2.1.3.	Подметание асфальтобетонного покрытия придомовой территории в теплые периоды года	ежедневно	1,39	1,3
2.1.4.	Уборка зеленой зоны, прилегающей к дому (подборка случайного мусора)	ежедневно	0,81	0,68
	Выкашивание зеленой зоны, прилегающей к дому	3 раза за летний сезон		
	Сгребание и уборка скошенной травы	По мере выкашивания		
2.2.	С применением механизмов		Ед. изм.	Расценка руб.
2.2.1.	Уборка снега трактором МТЗ-82		Маш/час	1400
2.2.2.	Уборка снега мотоблоком с роторной насадкой снегопогрузки		м3	0
2.2.3.	Выкашивание зеленой зоны, прилегающей к дому			
	- газонокосилкой ручной		м2	1,67
	-газонокосилкой на механическом ходу		100 м2	0